



**Администрация Городецкого муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2025

6196

№ _____

**О подготовке документации по планировке территории
(проекта межевания территории), расположенной в районе
земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379,
52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца
Городецкого муниципального округа Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 33-ФЗ от 20.03.2025 «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городецкого муниципального округа, рассмотрев обращение Власова А.А. от 19.11.2025 № Вх-119-555185/25, администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Власову А.А. подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории), расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого муниципального округа Нижегородской области, в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проекта межевания территории), расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого муниципального округа Нижегородской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории), расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого муниципального округа Нижегородской области, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить, что документация по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого муниципального округа Нижегородской области, должна быть представлена в администрацию Городецкого муниципального округа не позднее одного года со дня подписания настоящего постановления.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городецкий вестник» или её специальном приложении «Деловой вестник» и разместить на официальном сайте Городецкого муниципального округа.

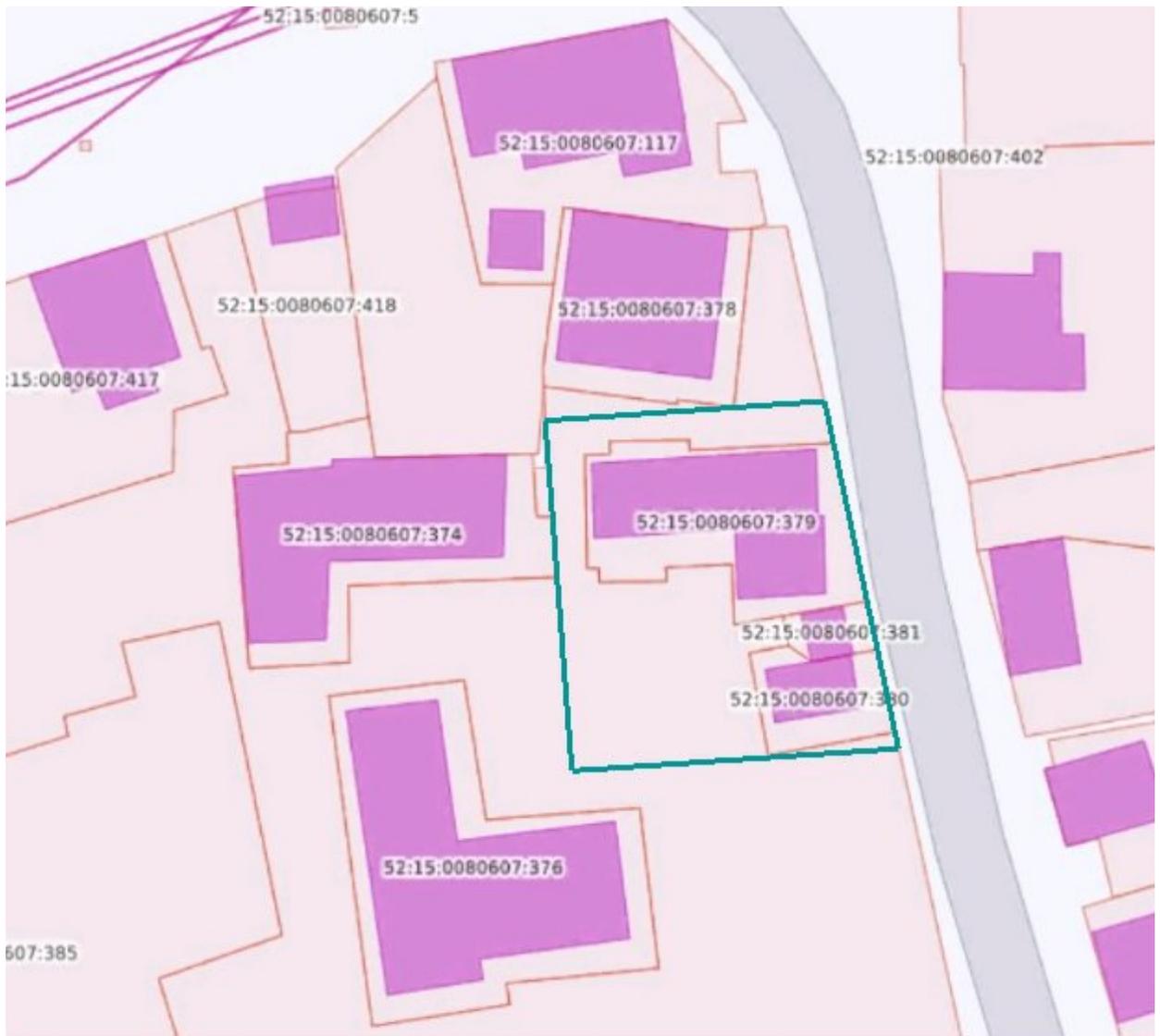
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

Схема границ подготовки документации по планировке территории



границы подготовки документации по планировке территории

Задание
на разработку документации по планировке территории (проекта межевания территории),
расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379,
52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого
муниципального округа Нижегородской области

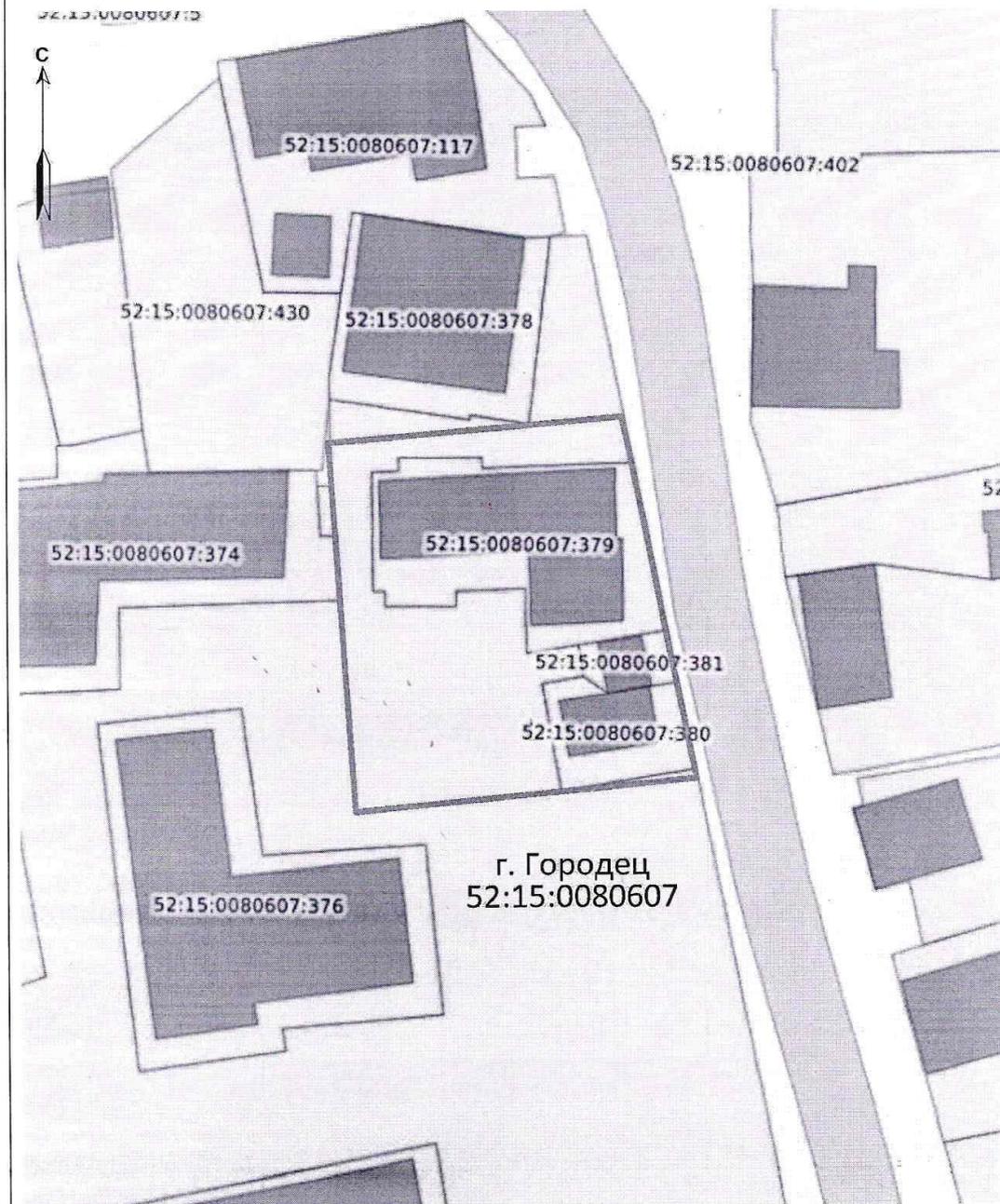
Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Власов Александр Алексеевич Нижегородская обл., Городецкий район, д. Каплино, д. 5
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств Власова А. А.
4	Цель подготовки документации по планировке территории	Изменения местоположения границ земельных участков с кадастровыми номером: 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381, расположенных по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Городец, ул. Свердлова
5	Информация о территории (информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, ориентировочная площадь территории (га))	Территория в городе Городце земельные участки с кадастровыми номером: 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381. Площадь территории в границах подготовки документации по планировке (межеванию) территории – 0,15 га (подлежит уточнению).
6	Описание объекта, планируемого к размещению:	
6.1.	Назначение планируемого объекта	Строительство объектов капитального строительства не предусмотрено
6.2.	Описание планируемого объекта (вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
7	Состав документации по планировке территории	1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории: I. Графические материалы: Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков М 1:500

		<p>Чертеж межевания территории с указанием образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500</p> <p>II. Текстовая часть</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:</p> <p>I. Графические материалы:</p> <p>Чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации М 1:500-1:1000</p> <p>II. Пояснительная записка</p> <p>3. Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25 декабря 2023 г. № П/0554, содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости).</p> <p>4. Результаты инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>5. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае направления заявления представителем заявителя).</p> <p>6. Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 – 5 за исключением случая направления документации по планировке территории через Личный кабинет в ГИСОГДНО.</p>
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Согласований документации согласующих органов не требуется.

11.11.25 
(дата) (подпись)


(ФИО, печать)

Схема границ подготовки документации
по планировке территории



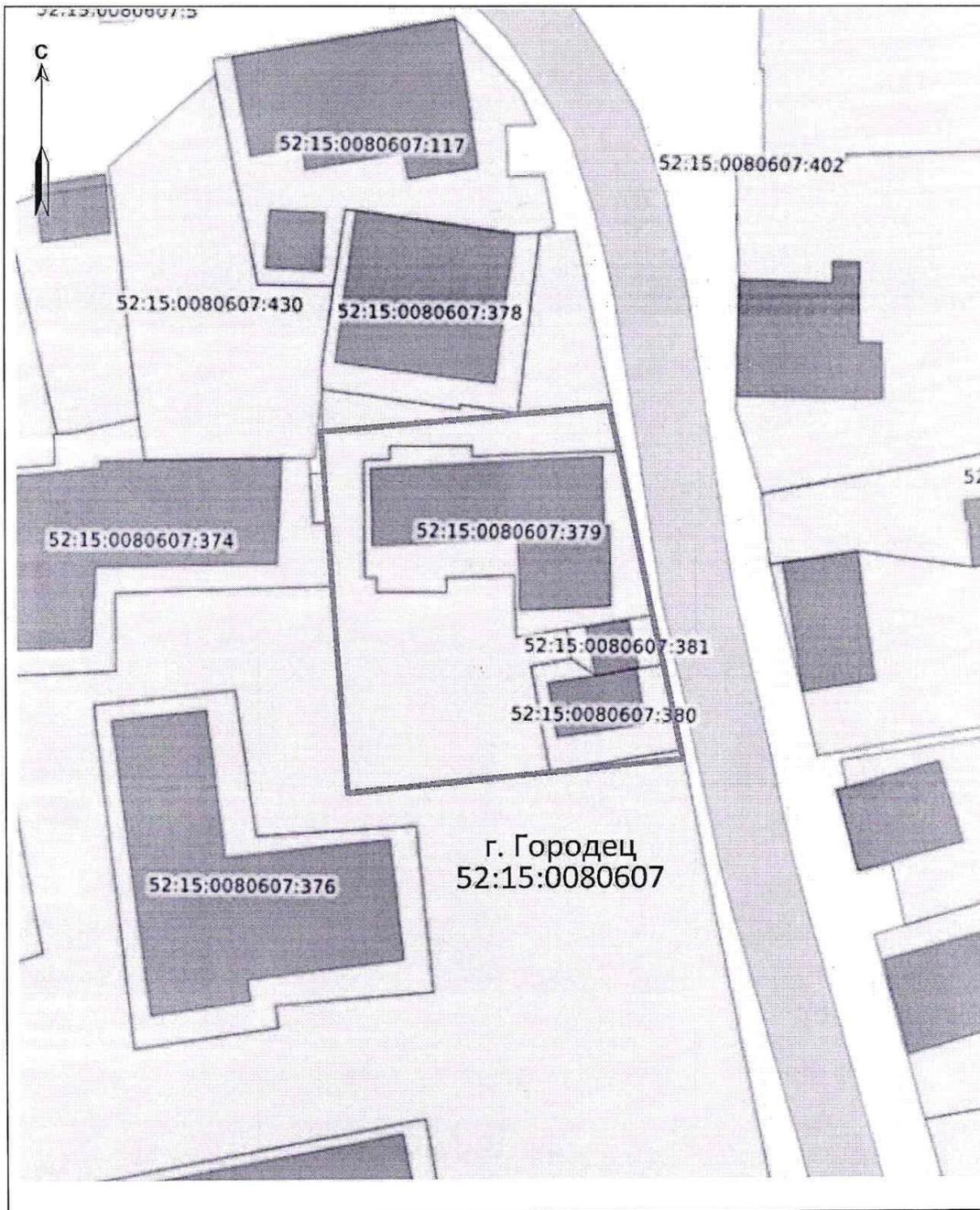
11.11.25 *[Signature]*
(дата) (подпись)

[Signature]
(ФИО)

Задание
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории), расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381 по ул. Свердлова г. Городца Городецкого муниципального округа Нижегородской области

	Наименование позиции	Содержание
1.	Информация об исполнителе инженерных изысканий	<i>Индивидуальный Предприниматель Чиков А.А.</i>
2.	Границы территории проведения инженерных изысканий	
2.1.	Местоположение территории проектирования (наименование населенного пункта, либо адресная привязка)	<i>Территория в городе Городце Нижегородской области Городецкого МО ул. Свердлова в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 52:15:0080607:379, 52:15:0080607:380, 52:15:0080607:381</i>
2.2.	Ориентировочная площадь проектируемой территории (га)	<i>0,15 га</i>
3.	Виды выполняемых инженерных изысканий: а) инженерно-геодезические изыскания; б) инженерно-геологические изыскания; в) инженерно-гидрометеорологические изыскания; г) инженерно-экологические изыскания	инженерно-геодезические изыскания
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий:	
4.1.	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	<i>Точность, детальность, полнота и оформления инженерно-топографического плана должны соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-04-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»</i>
4.2.	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	<i>Результаты инженерно-геодезических изысканий должны соответствовать требованиям СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». В результате инженерно-геодезических изысканий предоставить Заказчику сброшированный технический отчет в 2 экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде</i>

Схема границ подготовки инженерных изысканий



11.11.25
(дата)

[Handwritten Signature]
(подпись)

[Handwritten Name]
(ФИО)